GPリフォーム業積算見積管理システム

トップ画面

「見積作成の迅速化」「利益の把握」「簡単（予算別・プラン別）仕様変更」

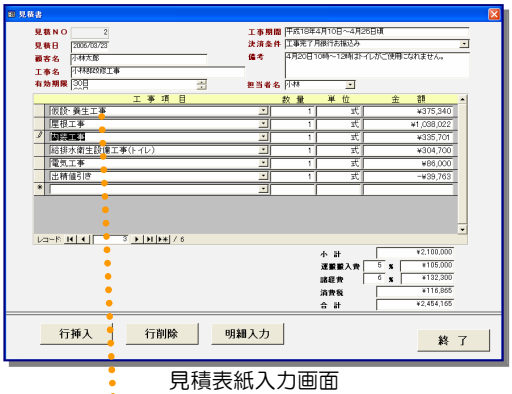
各専門工事及びその改修工事の用途により個別に分類マスタを設け体系化し、莫大なデータから必要とする仕様・製品を即座に拾い出せる仕組みが本製品の特徴です。

一般の新築向け見積システムを改良した製品とは違い、リフォーム・増改築専用に設計しております。したがって、物件調査時に、お客様と仕様などをヒアリングしながらその場で概算金額の提示や、その概算をベースに詳細仕様を追加する事でお客様との仕様の食違いや拾い洩れを極力防ぐ事ができます。

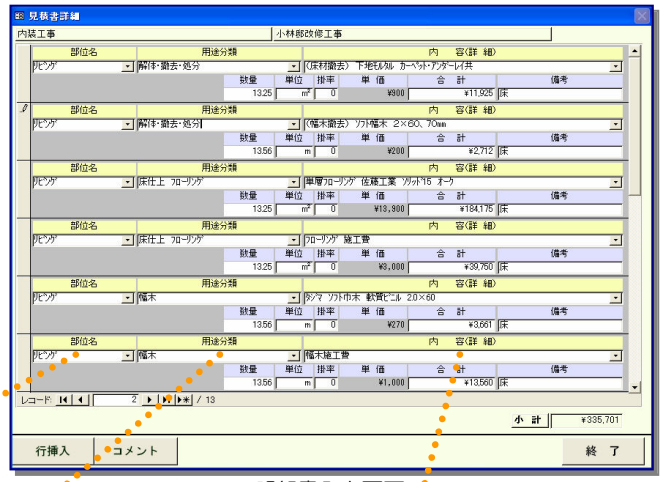
また各種建設業態別の積算基準をベースに工事別、用途、仕様、単価、単位等標準装備、大手住設メーカーのリフォーム向け製品や顧客ニーズの高まりつつあるバリアフリー製品、耐震補強材などのマスタデータも標準装備。グレードや仕様変更による工賃、製品の単価修正や追加など容易に行う事ができます。

操作性においてもリスト選択入力を重視しており営業担当者不慣れな方でもご利用が可能です。

GPリフォームが選ばれる理由！

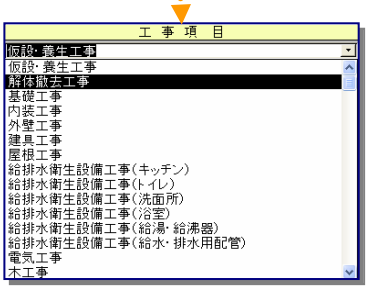


見積表紙入力画面



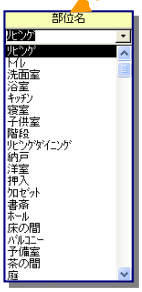
明細書入力画面

各改修工事種別の用途（解体・撤去・処分・取替え・下地調整・補修・・・）により仕様を分類



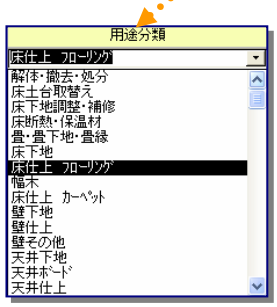
工事別用途分類リスト

工事項目一覧リストには、リフォーム・増改築に必要な工事項目及び附帯工事が登録されており、一覧リスト表示から入力選択が可能です。



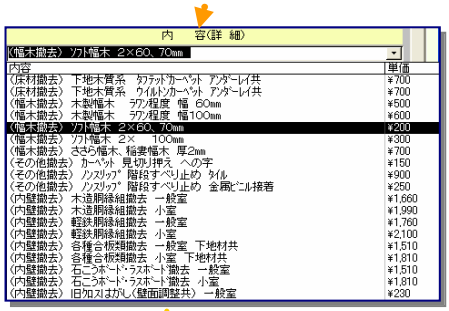
部位リスト

部位入力で施主にわかりやすい表現を実現



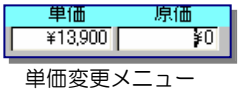
工事別用途分類リスト

用途分類は、各工事種目別に体系化されている項目だけが一覧リスト表示される為、あらかじめ複数入力をすることで、拾い洩れ軽減にもなります。



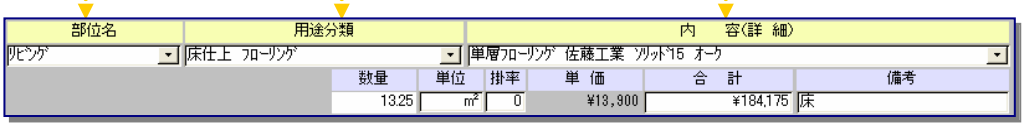
内容（仕様）リスト

分類リストで選択された仕様のみが一覧で表示される為、莫大な仕様項目から入力したい仕様項目を効率良くさがすことができます。



単価変更メニュー

通常単価（原価も含む）からの手入力変更や掛率変更が簡単にできます。



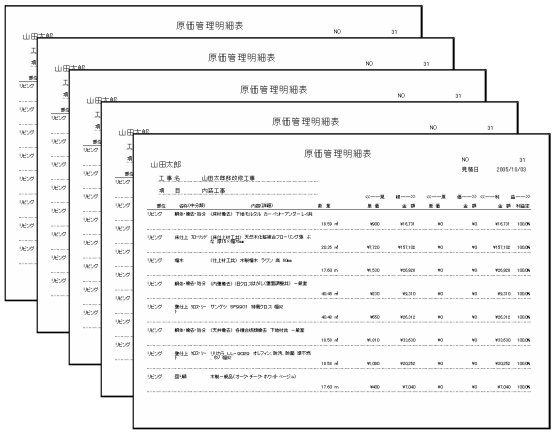
明細行入力項目欄

お問い合わせはこちらまで
uni,internet lab,.Inc.
ユニインターネットラボ株式会社
〒104-0054
東京都中央区勝どき２－１８－１－８０４
TEL:0120-082-078 FAX:0120-082-079
E-mail: gp@smartreply.jp URL: http://gp.smartreply.jp

印刷イメージ（Ａ４縦版）Ａ４横版対応

見積書表紙
（Ａ４縦・Ａ４横）

見積工事別明細書及び部位別明細書



実行予算（原価集計表・利益明細書）

内装工事、給排水衛生設備工事、屋根工事、外壁工事、仮設・養生工事、その他

機能一覧

■ システム関連

◇見積書入力：新規見積・追加見積・更新見積・一括（見積コピー・削除）処理及び諸経費、搬入費、消費税の自動計算処理

◇見積明細書（内訳）入力：部位・用途分類・仕様・単価・単位・金額・備考処理及び修正・手入力処理、工事明細別合計

◇実行予算書（原価管理表）：原価管理工事別集計書・工事別仕様別利益明細書

◇環境設定：　各マスターの格納先・呼出し先の設定及び見積処理データの格納先とバックアップ先の設定

◇積算条件設定：消費税表記の有無選択・税率、印刷条件設定（Ａ４縦・Ａ４横）

■ マスタ関連

◇工事項目マスタ

仮設工事、基礎工事、屋根工事、外壁工事、建具工事、木工事、ひき屋工事、エクステリア工事、硝子工事、左官工事、雑工事、解体・撤去工事、建物解体工事、廃棄物処理、ブロック工事、耐震補強工事、バリアフリー工事、笠木工事、板金工事、内装工事、給排水衛生設備工事、電気設備工事など

◇工事用途分類（工事項目の用途により体系化）
部分（解体・撤去・処分）、下地、調整、仕上げ、組立て、取付け、加工、入替え、製品セット、製品部品、オプションなど

◇仕様単価マスタ
用途・仕様・見積単価・見積原価・単位の登録・追加・変更削除

◇担当者マスタ
見積担当者の登録・追加・変更・削除

◇契約条件マスタ
契約条件の複数登録・追加・変更・削除

◇部位マスタ

玄関、リビング、トイレ、洗面所、浴室、キッチン、寝室、子供室、和室、階段、リビングダイニング、納戸、洋室、押入れ、クロゼット、書斎、ホール、床の間、バルコニー、予備室、茶の間、庭、車庫、スロープ、廊下、物置、など

■ 印刷関連

◇見積関連
見積書表紙（Ａ４縦・Ａ４横に対応）
工事別明細書（Ａ４縦、Ａ４横に対応）
部位別明細書（Ａ４縦、Ａ４横に対応）
◇実行予算関連（原価管理表）
工種別原価管理集計表（Ａ４横に対応）
利益管理明細書（Ａ４横に対応）

Golden Pattern

動作環境

◆ OS：Windows 95、98、NT、2000、XPに対応
◆ CPU：Intel Pentium 2相当以上
◆ メモリ：256MB以上
◆ ハードディスク：空き領域500MB以上

導入価格

標準価格（１ライセンス）

◆リフォーム積算見積システム	２９万円
◆標準工事単価マスタ	４万円
◆導入初期設定費用	２万円
◆導入時教育費	３万円
合計金額：	３８万円

《複数ライセンスご希望のお客様へ》
ライセンス数により割引率が異なりますのでお問合せ願います。
※機器へのインストール費用は別途